附件4：

选房须知

1、本着公平公正的原则，在此次揽月小区网上在线选房活动中，一户仅可选购一套商品房，请客户在选择商品房前仔细核对房间编号等信息，一旦确定，不得更改。

2、业主本人需在规定时间内进行线上商品房认购，认购成功后，逾期未办理签约手续的客户，视为自动放弃该套商品房，销售方有权将该套商品房另行处置。

3、商品房网上认购成功后即视为成功认购，认筹金将自动转为定金，不予以退还。

4、办理商品房分期贷的客户请于7月25日至8月3日期间到三明港务联检中心大楼1楼办理银行分期贷。

5、本次揽月小区商品房网上开盘活动最终解释权归海西三明生态工贸区管委会所有。